

Verslag Algemene vergadering



Vergadering: 11 juli 2017 om 20:00 uur
Locatie: Buurtcentrum de Fluiter, Wiekslag 3
Aanwezig: +/- 46 personen
Bestuur: Daniel Koolwijk (voorzitter), Corrie Scheffer (penningmeester), Rinse Stark (notulist), Els Terlouw, Theo Smit (afwezig), Arno de Bie (st. Welzijn Capelle)
Volgende bijeenkomst: 6-9-2017, 12-12-2017

1 Opening, mededelingen

De voorzitter opent de vergadering, heet allen welkom en vraagt of de presentielijst ingevuld is. Afmeldingen voor vanavond: De wijkagenten van Buuren en van Lienden, mw. Brouwer-Meurs, dhr. van Welie, dhr. S. van Driel en Dhr. Smith. Mw. van Engelen (afwezig) heeft doorgegeven geen uitnodiging te hebben ontvangen. Er wordt gevraagd of Havensteder vertegenwoordigd is. Dit is niet het geval.

2 Bestuurswijzigingen (voorstellen nieuwe bestuursleden)

Er hebben zich 2 kandidaten voorgesteld voor mogelijke deelname aan het WOP-bestuur: Rémon Olsman en Marjolein Hospers. Deze kunnen wegens afwezigheid nu niet voorgesteld worden. Binnenkort wordt duidelijk of zij toe zullen treden tot het bestuur.

3 Notulen bijeenkomst 5 april 2017

Er zijn geen vragen of opmerkingen over het verslag.

4 Wijkzaken

Voorstellen nieuwe Stadsmarinier (Rondelen)

Dhr. Salomon Haile is helaas niet aanwezig om zich voor te kunnen stellen. Collega stadsmarinier Jan Peter de Vrede (neemt Salomon waar in zijn vakantie): Afgelopen do was er een bijeenkomst over veiligheid (als terugkoppeling). Salomon is sterk bezig verbinding tussen jong en oud te maken/verbeteren.

Groenvoorziening

Een vraag van mw. Joke van Rossen over het groen aan de Roerdomplaan. Hoe het gaat worden na openstelling van al het verkeer. Bosjes staan te hoog. Dhr. Sietsma: In de van Naaldwijklaan komt veel groen omhoog. Het is daar i.t.t. tot elders niet weggebrand. Antw. mw. Nancy Rahman (Stadsbeheer): Er zal nu naar gekeken gaan worden. Hr. Binnenveld (Alkenoord): Om half 7 's morgens wordt er al gemaaid en gezaaid ed. Dit zou pas na achten gebeuren. Nancy noteert het. Arno de Bie: Bij de Sperwerhof komt het groen wel erg hoog. Dit gaat hij zelf wel doorgeven aan Havensteder. Joop Benningshof: Het Merellaan groen/onkruid wordt niet goed opgeruimd? Daniel Koolwijk: Er is maar 1 x gemaaid. Het gras is al anderhalve meter hoog. Nancy pakt deze zaken op. Mw. den Engelsman toont een foto van de situatie van de hondenuitlaat zone in het Van Lottumpark. In mei was het netjes, echter de gemeente heeft meer beloofd dan ze nu doen. Te kleine stukjes worden gemaaid. Dhr. den Engelsman: Waar is de poepzuiger gebleven: Nancy: Omdat er nu meer gemaaid wordt is het gebruik daarvan verminderd. Dhr. Wagner meldt over park Rozenburg dat daar het gras hoog boven de struiken uit komt. Mw. Obbes over poep incl. gras in het toilet gooien? Daniel: Dit mag ook gewoon in de container.

Breed Overleg Middelwatering (BOM)

Werner Kasten vertelt over de doelstelling en deelnemers aan het BOM. Helaas ontbraken bijv. winkeliers.

Wijklunch

Voorzitter geeft aan dat er succesvolle wijklunches zijn gehouden in de nw Westerkerk. Hier is bewonersuitwisseling mogelijk over probleemwijken als de Rondelen, 747, en de Hoven. Er is budget gekomen voor een extra stadsmarinier. Inmiddels is er ook buurtpreventie door bewoners in de Rondelen georganiseerd. Dhr. Benningshof: Stijgen nu daardoor elders in Capelle de woning- en auto inbraken? Antwoord van stadsmarinier de Vrede: Helaas de laatste tijd weer toenemend aantal woninginbraken/straatroof enz. Er zijn flyers in schollebaar bezorgd over preventie. Ook is er materiaal vanuit de Politie beschikbaar. De camera's op de Rondelen komen z.s.m. terug.

Daniel Koolwijk: Wij horen in media dat er minder politie beschikbaar is voor inbraken etc.

Stadsmarinier: We moeten het nog meer van bewoners meldingen hebben.

MaakCapelle (MC)

De voorzitter over het nieuwe crowdfunding platform MaakCapelle: Het gaat niet gemakkelijk maar het wordt wel de toekomst. Mw. van Rossen: Mensen willen geld niet op eigen rekening gestort krijgen vanwege de belastingdienst. Daniel: Dit is besproken met o.a. wethouder Meuldijk. Er wordt gekeken of er een 3e geldenrekening kan komen. Arno de Bie: We zoeken altijd een oplossing in zo'n geval, bijv. bij andere bewoners. Maar is nog geen oplossing. Steeds meer initiatieven worden zelfstandig ingevoerd. Iemand vraagt of de Belastingdienst hier niet aan kan meewerken? Antw. Nee, die zien het als inkomsten. Mw. den Engelsman: Havensteder doneert te weinig. Daniel: MC heeft beloofd meer actie te nemen richting investeerders. Mw. de Engelsman: De website van MC is niet actueel (nieuws van maart).

5 Presentatie: de heer Paul van den Eijnden, bestuurder Waterschap

Dhr. van Eijnden (PvdE) vertelt over zijn portefeuille Waterveiligheid & Wegen bij Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard. Dit betreft Waterkeringen, Vergunningverlening, waterkeringen & wegen, Wegenbeheer, Muskusrattenbeheer, Water in de stad Rotterdam, Eigendommenbeheer en Grondzaken. Kerntaken zijn:

- Waterveiligheid
- Waterkwantiteit
- Waterkwaliteit

Grootste deel Nederland voldoet nog niet aan de kwaliteit. Waterkwantiteit: waterpeil (stuwen, dammen, ..) Water wordt heen óf terug gepompt. Waterschap is beheerder van de keringen van Schieland en de Krimpenerwaard. O.a. dijken langs Hollandse IJssel, Rotte, Ringvaart. Bij 167 mm neerslagtekort moet er ingegrepen worden. Kan doorbraak opleveren door dijkafschuiving! Wij leven onder de zeespiegel. Er vallen nu al buien die voor 2050 pas voorspeld werden. Water kan niet weg. De Eendrachtspolder kan 4 miljard liter water opvangen om in noodsituatie Rotterdam droog te kunnen houden.

Beantwoording vragen

N.a.v. een vraag van de aanwezigen legt PvdE uit dat buitendijks gebied wordt niet beheerd door het Waterschap maar door Rijkswaterstaat. De mensen die daar wonen betalen ook minder. De dijkversterking aan de Krimpense kant kost zo'n 250 miljoen euro. Een versterking vorig jaar in Krimpen ad Lek (1,7km) kostte 45 miljoen.

Dhr. Emmen: Kunnen wij als burgers iets doen om te helpen: PvdE: Ja, bijv. geen tegels in je tuin maar groen zodat het hemelwater de grond in kan. Iemand vraag of het een idee is om drainage te regelen met het hemelwaterafvoer in je tuin? PvdE: Ja, geen probleem, alleen praktisch... Mw. Winkels: Ik heb nu groene daken. PvdE: Ja, is goed initiatief. Dhr. den Engelsman: Bij ons werd al het hemelwater naar het riool afgevoerd maar nu wordt het opgevangen door een buis plaatselijk af te zagen. Idee voor elders? PvdE: Goed plan, maar moet wel kunnen qua inrichting straat/plein.

Dijkversterking duurt zo'n 8 jaar alles bij elkaar. In Capelle was de snelste: doorlooptijd 5,5 jaar. PvdE toont een video over de dijkversterking Capelle-Moordrecht. Div. innovaties zijn goed zichtbaar

gemaakt in het filmpje. Er is een projectgroep "Project overstijgende verkenningen". Hoe de voorlanden meegerekend kunnen worden in de dijkversterkingen die er achter liggen. Daarmee is 1 mld. bepaalbaar.

Vragen over het filmpje:

Dhr. Schutter: Kan het Vuykterrein nog onder water lopen? PvdE: Nee, en wij gaan ook preventief aan de slag (i.t.t. zoals het buiten NL gaat).

De voorzitter bedankt dhr. van den Eijnden en overhandigt een presentje.

Pauze

Rond 21 uur wordt er een pauze van ruim een kwartier gehouden.

6 Presentatie: mevrouw Ingrid Broos over het Blinkert gebied

Mw. Broos, projectleider afd. Stadsontwikkeling van de gemeente geeft (met foto's en schetsen) de plannen weer over de toekomst van het Blinkertgebied. Deze zijn nog niet concreet maar er is een gebiedspaspoort (= wat, waarom, hoe concreet verder). Historie zwembad: In 2012 was het plan om voorlopig geen woningbouw te realiseren. Recent: Het zwembad gaat gesloten worden. Ontwikkelaars moeten nu een gebiedspaspoort uit gaan werken. Uitgangspunt voor het gebiedspaspoort is nu Woningbouwontwikkeling. De gemeente is ook in gesprek met Havensteder. Wat past om buurt beter te maken? Vraag dhr. Schutte wat zijn de criteria? Vraag van de voorzitter: Waren er nog plannen dat het korte deel van de Valeriusrondeel gesloopt zou worden? Antw. mw. Broos: Is niet meer het plan, wel verduurzamen. Sportcentrum David Loyd wil daar blijven en heeft ook ambities om mee te kunnen doen in het plan en heeft als wensen: Meer gevoel voor openheid en luxere uitstraling, outdoor tennisbanen. Parkeren verbeteren.

Dus voorlopig wordt gekeken naar woningbouw, evt. aangevuld met sportfaciliteiten.

Mw. Broos vraagt de aanwezigen input voor verbeteringen van het gebied.

Dhr. Koolwijk: Er zijn klachten vaak over geluidsoverlast van de Algeraweg door weerkaatsing van de geluidschermen aan de overkant van de weg. Antw: Dit wordt mee-onderzocht.

Dhr. Emmen: Is 300 sociale woningen niet wat weinig? Hoe wordt scheefwonen aangepakt? Hier zal wethouder van Sluis wat over zeggen. Dhr. den Engelsman stelt voor als doelgroep veel jongeren/starterswoningen te realiseren. Jongeren hoeven hierdoor niet naar Rotterdam te trekken. Hr. Sietsma: Ingang van het sportpark liefst om de hoek i.v.m. parkeeroverlast in de van Naaldwijklaan. Een ander: Graag dan ook speelplaatsen voor kinderen.

Mw. Broos wil bewoners betrekken bij het ontwerp en de uitvoering. Sinds vorige week is de site www.capellebouwaandestad.nl in de lucht. Geef je adres door als je op de hoogte wilt blijven. . Voorzitter dankt mw. Broos met een presentje.

7 Mededelingen van de wethouder

Wethouder Dick van Sluis (DvS) geeft een update van de laatste ontwikkelingen. De Fluitlerlaan is afgesloten voor gas en waterleidingwerk. Enige vertraging op de Slotlaan (door de aannemer). Vertraging ook doordat automobilisten afzetborden negeren en alsnog moeten keren. De "Luxe" bouwkeet op het Amnestypelein wordt een vergaderplek voor aannemers, informatiecentrum, de "werkkamer". En voor hemzelf nu hij zich sterk richt op de uitvoering van het centrumproject. De Rabobank gaat echt weg (Art-Capelle met aansluitend feestje op plein 23 september).

Vragen/opmerkingen aan de wethouder

Mw. van Rossen: kunnen op de Roerdomplaan ook die laatste paar (al oudere) bomen weggehaald worden voor veiligheid en een ruimtelijk overzicht? Vraag mw. de Klerk: Weten de hulpdiensten alle afsluitingen? Het ging bij hun een keer mis. Vraag van dhr. Schutter: kun je op een site deze routewijzigingen zien? Ja op site wel.

Mw. Winkels: Komt de zitbank met naambordje "Jaap de Bruin" op stadsplein wel weer terug na de werkzaamheden? DvS: Ja.

Er is een vraag aan de andere bewoners waarom er niet meer bezwaar is gemaakt tegen de plannen om hoogbouw (12 verdiepingen) te gaan realiseren voor de Amandelhof. DvS: Gebiedspaspoort Amandelhof is op zelfde wijze gecommuniceerd als Ingrid Broos zojuist heeft verteld. Er is wel positief op plannen gereageerd door bewoners. DvS is het niet met haar eens dat de communicatie niet goed geweest is. Voorzitter beëindigt vanwege de tijd deze discussie. Voorzitter dankt DvS dat hij tijdens zijn vakantie een avond vrij wilde maken voor deze bijeenkomst.

8 Informatie uit de werkgroepen

Theo Smith (Muziek) en Els Terlouw (woonomgeving) zijn afwezig. Mw. Scheffer: Els heeft alle bakken gecontroleerd. Per oktober gaat zij weer alle bloembakken controleren, aanvullen en betrokken bewoners motiveren. Dhr. Sietsma heeft een vraag over het verplaatsen van een bloembak: Voorzitter: Dit is op de WOP bestuursvergadering behandeld en gaat gebeuren (via de gemeente). Hr. Sietsma vraagt over de bloembak bij/op het blinkertunneltje (de bak die steeds omgegooid wordt). Mw. Rahman: Van brandweer en politie mag deze absoluut niet meer teruggeplaatst worden.

9 Rondvraag

Dhr. Binnenveld: Kunnen er borden komen in Alkenlaan voor vrachtverkeer. Vrachtwagens rijden nu vaak verkeerd. Mw. Rahman maakt notitie. Arno de Bie: Er komt een speluitleen-container in Hoven/Wiekslag door vrijwilligers. De Uiverstraat heeft nu al zeecontainer met speluitleen, ook voor kinderclubs. Er komt ook een grasmaaimachine om het veldje zelf te kunnen laten maaien door vrijwilligers. Ook komt er een spreekuur in 'het Uiverstraatgebied'.

Arno heeft meegewerkt om bij het Dief en duifhuisje een alcohol verbod van kracht te laten worden. Hij doet een oproep (want verbieden gaat te ver?) om niet nabij dat gebied in de rivier zwemmen. Vraagt om mee te denken over een oplossing, bijv. voor toezicht. Mevr Clasquin van Centrum voor Jeugd en gezin oppert ouders hierover informeren. IJssel en Lek en andere media worden ook als optie genoemd. Dhr. Emmen geeft nog aan het fijn te vinden dat de WOP bijeenkomst zo goed bezocht is.

10 Sluiting, datum volgende Algemene vergadering en wijkschouw

6 September is volgende AV. Data van de volgende wijkschouwen: 18 september 10.30 uur Wiekslag en 30 Oktober 13.30 uur Binnenhof. De voorzitter sluit de vergadering af en nodigt uit na te praten bij een hapje en drankje.